

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibałka  
ADRES INWESTYCJI : miejscowość: GIBAŁKA, gmina: LELIS, woj. MAZOWIECKIE, dz. nr: 24,  
INWESTOR : Gmina Lelis  
ADRES INWESTORA : ul. Szkolna 39, 07-402 Lelis  
BRANŻA : budowlana


DATA OPRACOWANIA : marzec 2026

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2026

  
**BEST-PLAN Magdalena Wiska**  
07-402 Lelis, Gibałka 11  
tel. 501 999 294; NIP 7582202282  
e-mail: best-plan@wp.pl

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka

Zaprojektowano parterowy budynek, którego głównym pomieszczeniem jest sala o powierzchni 35,6m<sup>2</sup> przeznaczona dla 12 osób nie będących jej stałymi użytkownikami.

Dodatkowo w budynku znajdują się węzeł sanitarny składający się z toalety damskiej dostosowanej do osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz toalety męskiej, pomieszczenie zaplecza sali, pomieszczenie gospodarcze oraz komunikacja. Ze względu na brak pomieszczenia kuchni, w projekcie nie przewidziano opcji przygotowania posiłków. Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

Projektowany budynek centrum integracji społecznej jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym. Obiekt 1 – kondygnacyjny o prostej i nieskomplikowanej architekturze oraz prostej i nieskomplikowanej konstrukcji w technologii tradycyjnej drewnianej.

#### Ogólne dane o budynku

Kubatura [m<sup>3</sup>] 441,55

Powierzchnia zabudowy [m<sup>2</sup>] 86,0

Powierzchnia użytkowa [m<sup>2</sup>] 69,8

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Fundamenty - wykopy i roboty żelbetowe				0.00
2	Izolacja ścian fundamentowych poniżej terenu i cokół				0.00
3	Ściany zewnętrzne i wewnętrzne - konstrukcja drewniana				0.00
4	Obudowa ścian szkieletowych zewnętrznych SZ1 i SZ1B				0.00
5	Obudowa ścian szkieletowych wewnętrznych SD1 SD1C				0.00
6	Strop nad parterem				0.00
7	Wieżba dachowa				0.00
8	Konstrukcja ganku				0.00
9	Pokrycie dachu				0.00
10	Stolarka okienna				0.00
11	Stolarka drzwiowa zewnętrzna				0.00
12	Okładziny ścian - glazura				0.00
13	Warstwy posadzkowe wraz z okładzinami				0.00
14	Stolarka drzwiowa wewnętrzna				0.00
15	Wyposażenie ruchome				0.00
16	Opaska				0.00
17	Powierzchnia dojazdów - nawierzchnia żwirowa				0.00
18	Powierzchnia tarasów, dojść, miejsca parkingowe, miejsce składowania odpadów - nawierzchnia z kostki brukowej				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Fundamenty - wykopy i roboty żelbetowe</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0121-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu pod obiekty 7.0*14.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	98.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.000</b>
2 d.1	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	98.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.000</b>
3 d.1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi o poj. łyżki 0.40 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.1*0.40 <ławy>0.80*0.80*(14.0*2+6.50*2+4.50)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	39.200	
			m <sup>3</sup>	29.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.320</b>
4 d.1	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) poz.3*10%	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	6.832	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.832</b>
5 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III poz.3-(poz.6+poz.7+poz.8+poz.9)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	48.776	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.776</b>
6 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym <ławy osie A,B,C>0.10*0.80*(13.67*2+4.06) <ławy osie 1 i 2>0.10*0.60*(15.41*2) <ścianki działowe>0.10*0.44*(2.97+3.74+3.32+3.13*3+1.29)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.512	
			m <sup>3</sup>	1.849	
			m <sup>3</sup>	0.911	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.272</b>
7 d.1	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu <ławy osie A,B,C>0.40*0.60*(13.67*2+4.06) <ławy osie 1 i 2>0.40*0.40*(6.30*2) <ścianki działowe>0.40*0.24*(2.97+3.74+3.32+3.13*3+1.29)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	7.536	
			m <sup>3</sup>	2.016	
			m <sup>3</sup>	1.988	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.540</b>
8 d.1	KNR 2-02 0211-01	Rdzenie żelbetowe w ścianach murowanych 0.24*0.24*0.52*10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.300</b>
9 d.1	KNR 2-02 0210-04	Wierce żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu 0.24*0.24*(13.67*2+4.06+5.41*2)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.432	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.432</b>
10 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8-14 mm 18.0*130/1000	t		
			t	2.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.340</b>
11 d.1	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0.24*0.52*(13.67*2+4.06+6.30*2) 0.24*0.24*(2.97+3.74+3.32+3.13*3+1.29)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	5.491	
			m <sup>3</sup>	1.193	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.684</b>
12 d.1	ZKNR C-2 0703-06	Montaż kotew chemicznych fi 12 w betonie 28	szt.		
			szt.	28.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.000</b>
13 d.1	ZKNR C-2 0703-06	Montaż kotew chemicznych fi 16 w betonie 56	szt.		
			szt.	56.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.000</b>
<b>2</b>		<b>Izolacja ścian fundamentowych poniżej terenu i cokół</b>			
14 d.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe dwuskładnikowa - pierwsza warstwa <ławy>0.80*(13.67*2+4.06+6.30*2)+0.30*(2.97+3.74+3.32+3.13*3+1.29) <ściana fundamentowa>0.52*(13.67*2+4.06+6.30*2)+0.24*(2.97+3.74+3.32+3.13*3+1.29)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	41.413	
			m <sup>2</sup>	27.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.263</b>
15 d.2	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe dwuskładnikowa - druga i następna warstwa poz.14	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	69.263	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.263</b>
16 d.2	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS 250 wsp. 0,031 W/mk, gr. 15 cm <ściana fundamentowa>1.10*(13.67*2+6.30*2)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	43.934	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.934</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	43.934	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.934</b>
18	KNR-W 2-02 d.2 0514-03	Obróbka blacharska - blacha aluminiowa oksydowana	m <sup>2</sup>		
		0.20*(13.67*2+6.50*2)	m <sup>2</sup>	8.068	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.068</b>
19	KNR K-04 d.2 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
		<cokół>0.30*(13.67*2+6.30*2)	m <sup>2</sup>	11.982	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.982</b>
20	KNR K-04 d.2 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.19	m <sup>2</sup>	11.982	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.982</b>
21	KNR K-04 d.2 0109-01	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu	m <sup>2</sup>		
		poz.19	m <sup>2</sup>	11.982	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.982</b>
<b>3</b>		<b>Ściany zewnętrzne i wewnętrzne - konstrukcja drewniana</b>			
22	KNR 0-21 d.3 4002-24	Podwaliny ścian zabezpieczone środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi	mb		
		3.27*4+3.27*4+3.10*4+3.31*3+3.60*1+1.43*1+3.07*1+3.41*1+4.49*4+4.49*2+5.81*2+3.40*1+1.60*2+1.71*1+1.62*1+1.88*1+1.43*1+0.62*1+1.00*1+1.35*1+1.72*1+3.50*1	mb	119.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>119.990</b>
23	KNR 0-21 d.3 4002-08	Konstrukcje szkieletowe - konstrukcja ścin wewnętrznych i zewnętrznych zabezpieczone środkami antygrzybicznymi i ognioochronnym	mb		
		6.60*4+6.48*4+3.44*23+1.29*12+0.87*9+1.50*6+0.78*3+0.53*2+0.57*10+0.56*2+0.50*4+0.49*4+0.55*2+0.54*2+0.59*2+0.59*2+4.99*1+3.96*1+6.54*8+2.80*4+3.44*24+1.29*8+0.87*6+1.50*4+0.78*3+0.58*6+0.58*4+1.19*3+2.42*2+0.57*4+0.62*6+0.46*2+0.54*2+0.49*6+0.49*4+0.53*2+0.54*4+3.96*1+4.99*1+3.02*1+0.26*2+0.30*2+1.34*2+0.99*1+0.87*1+0.70*2+1.00*2+0.54*2+0.52*1+6.20*4+3.44*10+1.29*8+0.87*6+1.50*4+0.78*2+0.59*4+0.67*8+0.67*4+2.64*2+5.81*2+0.31*2+0.35*2+3.10*2+3.20*2+1.20*1+1.09*1+0.71*2+1.27*2+1.83*2+2.32*2+0.63*2+0.62*2+1.65*2+6.20*4+3.44*13+0.52*2+0.57*8+0.56*2+0.58*6+0.54*2+4.60*2+5.81*2+0.31*2+0.35*2+3.10*2+3.20*2+1.20*1+1.09*1+0.71*2+1.27*2+1.83*2+2.32*2+0.63*2+0.62*2+0.67*4+0.67*2+1.65*2+3.31*3+3.16*6+2.21*2+0.86*1+1.09*2+0.50*4+0.47*2+0.48*2+3.31*3+3.16*7+0.50*10+0.49*2+3.31*3+3.16*7+0.50*6+0.61*2+0.44*4+3.41*3+3.16*6+2.21*2+0.86*1+1.09*2+0.59*2+0.59*2+0.44*2+0.44*2+3.60*3+3.16*6+2.21*2+0.86*1+1.09*2+0.65*6+0.30*2+3.07*3+3.16*5+2.21*2+0.86*1+1.09*2+0.55*2+0.56*4+1.43*3+3.16*3+2.21*2+0.86*1+1.09*2+0.21*2	mb	954.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>954.380</b>
24	KNR 0-21 d.3 4003-07	Konstrukcje szkieletowe - nadproża	mb		
		1.40*7+1.20*6	mb	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
25	KNR 2-02 d.3 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 20 cm wsp. 0,032 W/mK	m <sup>2</sup>		
		<ściany>3.50*(13.59*2+6.33*2)	m <sup>2</sup>	139.440	
		<szczyty>6.33/2*3.20*2	m <sup>2</sup>	20.256	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.696</b>
26	KNR 2-02 d.3 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 10 cm wsp. 0,032 W/mK	m <sup>2</sup>		
		<ściany wewnętrzne>3.00*(3.48*3+1.29+3.30+2.89+3.32)	m <sup>2</sup>	63.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.720</b>
<b>4</b>		<b>Obudowa ścian szkieletowych zewnętrznych SZ1 i SZ1B</b>			
27	KNR-W 2-02 d.4 2003-03	Podkonstrukcja na instalację z wełną mineralną gr. 4 cm, i płytą OSB	m <sup>2</sup>		
		<pom 0.5>3.0*1.40	m <sup>2</sup>	4.200	
		<pom 0.6>3.00*(2.97+2.20)	m <sup>2</sup>	15.510	
		<pom 0.7>3.0*(1.80+3.30)	m <sup>2</sup>	15.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.010</b>
28	KNR-W 2-02 d.4 0615-04	Membrana paroprzepuszczalna	m <sup>2</sup>		
		poz.25	m <sup>2</sup>	159.696	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.696</b>
29	KNR-W 2-02 d.4 0615-04	Paroizolacja	m <sup>2</sup>		
		poz.25	m <sup>2</sup>	159.696	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.696</b>
30	KNR 2-02 d.4 2004-06	Obudowa ścian płytą GK wodoodporną	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.27	m <sup>2</sup>	35.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.010</b>
31	KNR 2-02 d.4 0410-03	Łaty impregnowane 2x4 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.25	m <sup>2</sup>	159.696	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.696</b>
32	KNR 2-02 d.4 0410-03	Kontrłaty impregnowane 2x4 cm - obustronnie	m <sup>2</sup>		
		poz.25*2+<plyta GK>poz.30	m <sup>2</sup>	354.402	
				<b>RAZEM</b>	<b>354.402</b>
33	KNR 0-21 d.4 4004-02	Poszycie ścian szkieletowych z desek impregnowanych zabezpieczonych środkami antygrzybicznymi i ognioochronnym	m <sup>2</sup>		
		poz.32	m <sup>2</sup>	354.402	
				<b>RAZEM</b>	<b>354.402</b>
<b>5</b>		<b>Obudowa ścian szkieletowych wewnętrznych SD1 SD1C</b>			
34	KNR-W 2-02 d.5 2003-03	Podkonstrukcja na instalacje z wełną mineralną gr. 4 cm, i płytą OSB	m <sup>2</sup>		
		<pom 0.3>3.0*(1.80+3.20+1.50)	m <sup>2</sup>	19.500	
		<pom 0.4>3.00*1.57	m <sup>2</sup>	4.710	
		<pom 0.6>3.00*2.20	m <sup>2</sup>	6.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.810</b>
35	KNR 2-02 d.5 2004-06	Obudowa ścian płytą GK wodoodporną	m <sup>2</sup>		
		<pom 0.3>3.0*(3.20*2+1.85*2)	m <sup>2</sup>	30.300	
		<pom 0.4>3.0*(1.40*2+1.57*2)	m <sup>2</sup>	17.820	
		<pom 0.5>3.0*(1.40+1.53*2)	m <sup>2</sup>	13.380	
		<pim 0.6>3.0*(2.96+2.20*2)	m <sup>2</sup>	22.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.580</b>
36	KNR 0-21 d.5 4004-02	Poszycie ścian szkieletowych z desek impregnowanych zabezpieczonych środkami antygrzybicznymi i ognioochronnym	m <sup>2</sup>		
		<ściany działowe>3.0*(3.30+3.50+1.10+3.30*2)	m <sup>2</sup>	43.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.500</b>
<b>6</b>		<b>Strop nad parterem</b>			
37	KNR-W 2-02 d.6 2005-01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi ognioochronnych na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym	m <sup>2</sup>		
		70	m <sup>2</sup>	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
38	KNR-W 2-02 d.6 2005-04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi ognioochronnych na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę	m <sup>2</sup>		
		poz.37	m <sup>2</sup>	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
39	KNR-W 2-02 d.6 0615-04	Folia paroszczelna	m <sup>2</sup>		
		poz.37	m <sup>2</sup>	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
40	KNR 2-02 d.6 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 30 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.37	m <sup>2</sup>	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
41	KNR 0-33 d.6 0118-08 analogia	Belka dekoracyjna z XPS w kolorze drewna	m		
		4*6.50	m	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
<b>7</b>		<b>Wieżba dachowa</b>			
42	KNR 2-02 d.7 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej, zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0.806	
		0.16*0.16*5.25*6		<b>RAZEM</b>	<b>0.806</b>
43	KNR 2-02 d.7 0406-05	Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0.403	
		0.16*0.16*5.25*3		<b>RAZEM</b>	<b>0.403</b>
44	KNR 2-02 d.7 0406-05	Deska kalenicowa, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0.144	
		0.195*0.05*4.92*3		<b>RAZEM</b>	<b>0.144</b>
45	KNR-W 2-02 d.7 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi	m <sup>3</sup>		
		0.195*0.045*4.92*46	m <sup>3</sup>	1.986	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.195*0.045*4.79*6 0.095*0.045*2.25*10 0.095*0.045*1.85*2 0.095*0.045*1.09*2 0.095*0.045*0.38*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.252 0.096 0.016 0.009 0.003	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.362</b>
46	KNR-W 2-02 d.7 0408-02	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej  0.195*0.045*6.56*22*2 0.195*0.045*1.45*22*2 0.095*0.045*3.51*4*2 0.095*0.045*1.01*6*2 0.095*0.045*2.28*1*2 przekładki 0.195*0.045*0.20*66 0.185*0.045*0.22*4 0.095*0.045*0.10*9	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  2.533 0.560 0.120 0.052 0.019  0.116 0.007 0.004	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.411</b>
<b>8</b>		<b>Konstrukcja ganku</b>			
47	KNR 0-21 d.8 4001-06	Stupy ganku z tarcicy nasyczonej, zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi 0.14*0.14*2.92*4+0.14*0.14*0.63*1	m <sup>2</sup> ściany m <sup>2</sup> ściany	  0.241	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.241</b>
48	KNR 0-21 d.8 4005-02	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 180 mm - zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi 0.14*0.14*2.93*2 0.14*0.16*3.10*2 0.14*0.14*3.30*1	mb  mb mb mb	  0.115 0.139 0.065	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.319</b>
49	KNR 2-02 d.8 0406-05	Deska kalenicowa, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi 0.195*0.05*3.80*1	m <sup>3</sup> drew.  m <sup>3</sup> drew.	  0.037	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.037</b>
50	KNR 2-02 d.8 0406-05	Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi 0.14*0.14*3.75*1	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	  0.074	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.074</b>
51	KNR 0-21 d.8 4004-02	Poszycie ścian szkieletowych z desek impregnowanych zabezpieczonych środkami antygrzybicznymi i ognioochronnym 3.80/2*1.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.900</b>
52	KNR 0-21 d.8 4005-09	Ornament ażurowy drewniany tarcicy nasyczonej zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi 2.50*2+2.80	mb  mb	  7.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.800</b>
53	KNR-W 2-02 d.8 1209-01	Balustrada ażurowa drewniana z pochwytym drewnianym w kolorze niebieskim zabezpieczonej środkami antygrzybicznymi i ognioochronnymi 2.90*2	m  m	  5.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.800</b>
<b>9</b>		<b>Pokrycie dachu</b>			
54	KNR 2-02 d.9 0616-01	Wiatroizolacja  <ganek> 2.10*2.50*2 <dach główny> 4.50*14.80*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  10.500 133.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.700</b>
55	KNR 2-02 d.9 0410-04	Kontrłaty z tarcicy nasyczonej o wym 3x5 cm  poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  143.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.700</b>
56	KNR 2-02 d.9 0410-04	Łaty z tarcicy nasyczonej o wym 4x5 cm  poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  143.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.700</b>
57	KNR-W 2-02 d.9 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną  poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  143.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.700</b>
58	KNR-W 2-02 d.9 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsior	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		14.80+3.60	m	18.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.400</b>
59	KNR-W 2-02 d.9 0511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m		
		14.80*2+2.30*2	m	34.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.200</b>
60	KNR-W 2-02 d.9 0511-04	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m		
		4.80*4+2.30*2	m	23.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.800</b>
61	KNR-W 2-02 d.9 0533-01	Kominki wentylacyjne	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
62	KNR 0-21 d.9 4004-02	Podbitka z desek impregnowanych zabezpieczonych środkami antygrzybicznymi i ognioochronnym <dach główny>0.60*(7.53*2+13.30*2) <ganiek>3.58*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.996 10.024	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.020</b>
63	NNRNKB d.9 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <pas podrynnowy>0.30*(8.00+2.30*2+3.20+14.80) <pas naddrynnowy>0.25*(8.00+2.30*2+3.20+14.80)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.180 7.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.830</b>
64	KNR 2-02 d.9 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm z blachy aluminiowej oksydowanej	m		
		8.00+2.30*2+3.20+14.80	m	30.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.600</b>
65	KNR 2-02 d.9 0510-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm z blachy aluminiowej oksydowanej	m		
		3.80*4	m	15.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.200</b>
66	KNR 2-02 d.9 0515-08	Obróbki wywiewek i kominków wentylacyjnych w dachach krytych blachą z blachy ocynkowanej	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
67	KNR AT-09 d.9 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
		14.50+8.0+3.20+2.50*2	m	30.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.700</b>
68	KNR AT-09 d.9 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
69	KNR AT-09 d.9 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		15	szt.	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
<b>10</b>		<b>Stolarka okienna</b>			
70	KNR-W 2-02 d.10 1018-04	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> - okna PCV z okleiną drewnopodobną ciemny dąb, wsp. 0,9 W/m <sup>2</sup> K 1.50*1.20*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.600</b>
71	KNR-W 2-02 d.10 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej oksydowanej w kolorze stolarki 0.30*1.25*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.625</b>
72	KNR-W 2-02 d.10 1036-04 analiza indywidualna	Obudowa okien z ornament i okiennicami  <ościeża>0.25*(1.20*2+1.50*2)*7 <opaska>0.10*(1.20*2+1.50*2)*7 <ornamet>[1.80/2*0.35+0.10*1.80]*7 <okiennice>1.20*1.50*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.450 3.780 3.465 3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.295</b>
73	KNR 2-02 d.10 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników drewnianych długości ponad 1 m	szt. szt.	 7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
<b>11</b>		<b>Stolarka drzwiowa zewnętrzna</b>			
74	KNR-W 2-02 d.11 1027-05	Drzwi zewnętrzne o wsp. 1,3 W/m <sup>2</sup> K z przeszkleniem <DZ1>1.0*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.250</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>12</b>		<b>Okładziny ścian - glazura</b>			
75 d.12	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami typ glazura w kolorze białym i w stylu mozaiki rystykalnej na klej metodą zwykłą <0.3>2.0*(1.20+1.20)+0.60*2.60 <0.4>3.0*(1.40*2+1.57*2)-0.80*2.0*2 <0.5>3.0*(1.53*2+1.40*2)-0.80*2.00 <0.6>3.0*(2.97*2+2.21*2)-0.80*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.360 14.620 15.980 29.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.440</b>
<b>13</b>		<b>Warstwy posadzkowe wraz z okładzinami</b>			
76 d.13	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr. 30 cm 0.30*70	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
77 d.13	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm 70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
78 d.13	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm do gr 10 cm Krotność = 7.5 poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
79 d.13	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
80 d.13	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z foli PE - jedna warstwa poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
81 d.13	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome EPS 100 gr. 20 cm wsp. 0,031W/mK poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
82 d.13	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
83 d.13	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm do gr. 7 cm Krotność = 4.5 poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
84 d.13	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, R9, I gatunek, klasa ścieralności PE14 poz.77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
85 d.13	KNR-W 2-02 1124-07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane poz.77*1.10	m m	 77.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>77.000</b>
<b>14</b>		<b>Stolarka drzwiowa wewnętrzna</b>			
86 d.14	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi wewnętrzne przylgowe z ościeżnicą regulowaną z MDF <D1>0.90*2.05*2 <D2>0.90*2.05*2 <D3>1.00*2.05*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.690 3.690 2.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.430</b>
<b>15</b>		<b>Wypośażenie ruchome</b>			
87 d.15	KNR 2-02 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe z blatem laminowanym 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
88 d.15	KNR 2-02 1021-07	Szafka z blatem laminowanym 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
89 d.15	KNR 2-02 1218-02	Zakup i montaż - uchwyt na papier toaletowy 1+1	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
90 d.15	KNR 2-02 1218-02	Zakup i montaż - uchwyt uchylny do WC 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
91 d.15	KNR 2-02 1218-02	Zakup i montaż - uchwyt ustalony do WC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
92 d.15	KNR 2-02 1218-02	Zakup i montaż - szafa porządkowa dwudrzwiowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>16</b>		<b>Opaska</b>			
93 d.16	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 13.60+7.60+2.80+6.40*2	m		
			m	36.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.800</b>
94 d.16	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
		0.036*poz.93	m <sup>3</sup>	1.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.325</b>
95 d.16	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.93	m		
			m	36.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.800</b>
96 d.16	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 40 cm	m <sup>2</sup>		
		0.50*poz.93	m <sup>2</sup>	18.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.400</b>
97 d.16	KNR 2-31 0204-01 0204-02	Nawierzchnia opaski z kamieni typu otoczek	m <sup>2</sup>		
		poz.96	m <sup>2</sup>	18.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.400</b>
<b>17</b>		<b>Powierzchnia dojazdów - nawierzchnia żwirowa</b>			
98 d.17	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 17+12+8+11+2	m		
			m	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
99 d.17	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
		0.036*poz.98	m <sup>3</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
100 d.17	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.98	m		
			m	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
101 d.17	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m <sup>2</sup>		
		102	m <sup>2</sup>	102.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.000</b>
102 d.17	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.101	m <sup>2</sup>	102.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.000</b>
103 d.17	KNR 2-31 0202-05	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm poz.101	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	102.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.000</b>
<b>18</b>		<b>Powierzchnia tarasów, dojść, miejsca parkingowe, miejsca składowania odpadów - nawierzchnia z kostki brukowej</b>			
104 d.18	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 5+5+10+10+2.5*4	m		
			m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
105 d.18	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
		0.036*poz.104	m <sup>3</sup>	1.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.440</b>
106 d.18	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.104	m		
			m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
107 d.18	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		97	m <sup>2</sup>	97.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.000</b>
108 d.18	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.107	m <sup>2</sup>	97.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.000</b>
109 d.18	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		poz.107	m <sup>2</sup>	97.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.000</b>

